



Агентство Недвижимости "АСК ТРИО"

Кутузовский пр-т, д. 36

asktrio.ru

Арсений Костенков

8-977-523-58-28

Предлагается в аренду Офис 278 кв.м. рядом с м. Бауманская , с арендной ставкой 394740.00 р. в месяц

Основная информация

Тип недвижимости:	офис / класса "B+ "
Город:	Москва г
Район/округ:	Басманный /Центральный Административный Округ
Адрес:	Академика Туполева наб д. 15 корпус 2
Метро:	Бауманская , тр.мин._____/пеш.мин.15
Тип здания:	Бизнес-центр
Общая площадь:	278.64
Этаж/Этажей в здании:	2 /5
Вход отдельный/ количество:	Нет /1
Система отопления:	Центральная
Система водоснабжения:	Центральная
Пожарная сигнализация:	Да
Охранная сигнализация:	Да
Подключенная мощность кВт:	
Парковка/количество машиномест:	Охраняемая и гостевая /

Описание

Перепланировка возможна:	Да
Отделка:	За выездом предыдущих арендаторов
Высота потолков:	
Подсобные помещения:	
Наличие разгрузочной зоны:	Нет
Лифт:	Да
Обеспечительный платеж:	да, 1 месяц
Торг:	Да
Комиссия агента:	

Цена за кв.м.:394740.00 Общая за объект: 1416.67

Сдаётся офис 278 кв.м. на втором этаже бизнес центра. 2 лифта, охраняемая стоянка, круглосуточное видеонаблюдение, система контроля доступа, все телекоммуникации. Арендная ставка 17000руб/кв.м/год. включая НДС, электроэнергию, коммунальные платежи, эксплуатационные расходы, охрану. Более подробная информация по телефону. Арсений.

